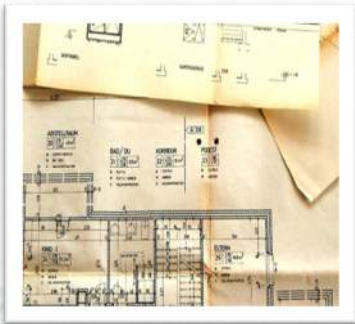


SONDERAKTION

20,^{ab}
Euro/Stunde

wir digitalisieren Ihre Papierpläne



SIE HABEN

ältere Bestandspläne in Papierform oder als Scans von Ihren Liegenschaften.

SIE BEABSICHTIGEN

- ▶ Umbauten
- ▶ Zubauten
- ▶ Renovierungen
- ▶ Sanierungen
- ▶ Neubauten
- ▶ Installateur- oder Elektrikerarbeiten

WIR BIETEN IHNEN

Ihre Papierpläne zu scannen oder verwenden direkt Ihre vorhandene Scans und erstellen daraus hochwertige und 100% korrekte **CAD-Zeichnungen**.

Diese elektronischen Pläne können Sie und Ihre Lieferanten, Architekten und Ingenieure direkt zur Planung Ihrer Bauvorhaben einsetzen. Optional liefern wir Ihnen auch moderne **3D-Visualisierungen**.

DADURCH SPAREN SIE

Kosten bei jedem Bauvorhaben und können diese auch schneller und einfacher umsetzen.

HINWEIS BO-NOVELLE

Bitte beachten Sie, dass gemäß Bauordnungsnovelle 2014, LGBL 25/2014 vom 15.07.2014 derartige Pläne im Rahmen des neu geschaffenen Bauwerkbooks zwingend ab 15.10.2014 vorgeschrieben sind.

WIE FUNKTIONIERT DIGITALISIEREN

Erster Schritt ist die Übermittlung der vorhandenen Planunterlagen Ihrer Bestandsobjekte. Wenn Sie über Papierpläne verfügen, senden Sie uns diese bzw. Kopien davon und wir lesen diese auf unseren hoch-modernen Scangeräten in elektronische Form ein. Wenn Sie bereits Scans haben, können Sie diese einfach

online aufgeben unter www.engineers4you.com
per Email senden an auftrag@engineers4you.com

Ausgehend von dieser elektronisch lesbaren Form arbeiten unsere speziell ausgebildeten und geschulten Ingenieure Ihre alten Baupläne manuell in **hochwertige und detailgetreue AutoCAD-Zeichnungen** um. Als elektronisch lesbare Dateien sind Ihre Pläne nicht nur vor Verfall gesichert, sondern durch den technischen Aufbau der Zeichnungen mit Ebenen und unseren standardisierten Planelementen werden alle weiteren Planungsarbeiten Ihrer Bauvorhaben in Zukunft deutlich vereinfacht. **Das spart Zeit und Kosten.**

Wir liefern Ihnen die Pläne als AutoCAD-Dateien zum Austausch mit allen marktführenden CAD-Programmen und zusätzlich auch im PDF-Format. Sie erhalten die Daten per Email und zusätzlich stehen diese auf unserer online Plattform in einem geschützten Bereich für Sie zur Verfügung. Optional senden wir Ihnen die Pläne gerne auch per CD zu.

Zusätzlich zu AutoCAD-Plänen bieten wir Ihnen optional auch die **3D-Visualisierung Ihrer Pläne mit fotorealistischem und interaktivem 360°-Panorama**. 3D-Ansichten sind nicht nur eine große Entscheidungshilfe bei Bauvorhaben, Sie können diese auch in Ihren Immobilien-Exposés zur Steigerung des Verkaufswertes und Ihres Vertriebs Erfolges einsetzen.

Wir setzen Ihre Projekte in TOP-Qualität und in kürzester Zeit um und übernehmen Kleinaufträge von einer Zeichnung bis zu Großaufträgen von Gewerbeimmobilien mit mehreren hundert Plänen pro Monat.

BAUORDNUNGSNOVELLE 2014

Ab 15.10.2014 ist gemäß Bauordnungsnovelle 2014, LGBl 25/2014 die Erstellung eines „**Bauwerksbuches**“ (§128a BO) und die **Dokumentationspflicht bei Instandhaltungsmaßnahmen** (§ 129 Abs. 2 BO) bei allen Neu-, Zu- und Umbauten zwingend vorgeschrieben.



4

VORTEILE FÜR SIE

- ▶ 100% GENAUE PLÄNE
- ▶ SCHNELLE LIEFERUNG
- ▶ KOSTEN SPAREN BEI JEDEM BAUVORHABEN
- ▶ GEMÄß BAUORDNUNG

WER PROFITIERT DAVON

Nutzen können diesen Service alle Liegenschaftseigentümer und -manager

- ▶ Private Hauseigentümer
- ▶ Gewerbliche Immobilienbesitzer
- ▶ Öffentliche Immobilienbesitzer
- ▶ Hausverwaltungen
- ▶ Architekten
- ▶ Ingenieurbüros und Statiker
- ▶ Generalplanungsbüros
- ▶ Baufirmen

Kontaktieren Sie uns noch heute für ein unverbindliches Angebot!

Engineers4You KUNDENCENTER

 (+43-664) 100 26 02 |  auftrag@engineers4you.com

 www.engineers4you.com

